



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA APA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA

HOTĂRÂREA Nr. 20 / 24.03.2022

privind închirierea pășunilor disponibile, aflate in domeniul privat al Comunei Apa, prin atribuire directa.

Consiliul Local al Comunei Apa, întrunit în ședința ordinară din data de 24 martie 2022,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre nr. 381/ 14.03.2022 privind închirierea pășunilor aflate in domeniul privat al Comunei Apa, prin atribuire directa, proiect însoțit de referatul de aprobare al Primarului Comunei Apa nr.382/14.03.2022, raportul compartimentului de resort nr. 383/14.03.2022 , avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Apa nr.452 din 24.03.2022,

Avand in vedere prevederile:

- art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 9 , alin.2 din OUG. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 6 alin. (3) si (4) din HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea si exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Ordinul comun al M.A.D.R./M.D.R.A.P. nr. 407/2015/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si închiriere a suprafetelor de pășuni aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv Ordinul nr. 571/371/2015;

- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;

- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de inbunatatire si exploatare a pășunilor la nivel national, pe termen mediu si lung, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 1777 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararea Consiliului Judetean Satu Mare nr. 158/2021 privind aprobarea pe anul 2022 a prețurilor medii ale principalelor produse agricole reprezentând venituri din cedare afolosinței bunurilor ;

- Referatul de aprobare nr. 382/14.03.2022, Raportul compartimentului de resort nr.383/14.03.2022, Raportul comisiei II din cadrul consiliului local Apa nr.452/24.03.2022.

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art 139 alin. (3) lit. g) si ale art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba închirierea prin atribuire directa a suprafetelor de pășuni disponibile , aflate in domeniul privat al Comunei Apa , judetul Satu Mare, în suprafata totala de 15,51 ha, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Perioada de închiriere prin atribuire directa este de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii duratei prin act aditional, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani.

Art. 3. Pretul de închiriere a pășunilor aparținând domeniului privat al Comunei Apa, Județul Satu Mare, este de 400 lei/ha/an, care va fi actualizat anual cu rata inflației.

Art. 4. Perioada cuprinsă între 24 aprilie și 6 decembrie a fiecărui an se stabilește ca perioadă de pasunat.

Art. 5. Termenul limită de depunere a solicitărilor privind închirierea prin atribuire directă a pășunilor este 31.03.2022.

Art. 6. Se aproba Regulamentul privind închirierea prin atribuire directă a pășunilor aparținând domeniului privat al Comunei Apa și Contractul de închiriere cadru, prevăzute în Anexele nr. 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se împuternicește Primarul Comunei Apa să constituie comisia de evaluare a solicitărilor privind închirierea prin atribuire directă a pășunilor, să organizeze procedura de închiriere prin atribuire directă și să semneze contractele de închiriere până la data de 15.04.2022.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Apa împreună cu comisia de evaluare a solicitărilor de închiriere și va fi comunicată autorităților și persoanelor interesate prin grija Viceprimarului comunei Apa, județul Satu Mare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139,lit.c) din O.U.G. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Nr. consilieri în funcție: 11, Nr. consilieri prezenți: 11, Nr.consilieri absenți:0, Voturi „pentru„: 8, Voturi „împotriva„: 0, Abțineri: 3 (Anițaș Ioan-Cristian, Apan Mihai, Bonta Dorel).

**Președinte de ședință
Dorin-Vasile SILAGHI**

**Contrasemnează
Secretar general
Vasile MOLDOVAN**